



T3 meublé - 50 m² - Boulevard Romain Rolland

MARSEILLE 13009

970 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 100 € / mois
Honoraires charges locataires: 651 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 150 €
TTC.

Guy HOQUET
MARSEILLE 16

260 Rue Rabelais
13016 MARSEILLE

04 91 09 13 93

T3 meublé - 50 m² - Boulevard Romain Rolland

GUY HOQUET vous propose ce superbe T3 entièrement meublé, situé sur le boulevard Romain Rolland. Cet appartement, situé au rez-de-chaussée d'un immeuble calme et refait à neuf. Vous disposez également d'une place de parking.

D'une superficie de 50 m², cet appartement se compose :

D'un salon lumineux offrant un espace de vie agréable et accueillant.
De deux chambres aménagées.
D'une cuisine équipée.
D'une salle d'eau moderne avec douche et WC séparés.

Disponibilité : dès maintenant

Surface habitable : 50 m²

Loyer hors charges : 870 euros

Provisions pour charges : 100 euros

Honoraires d'agence : 652,21 euros TTC (dont 150,51 euros pour l'état des lieux)

Pour plus de renseignements ou organiser une visite,, n'hésitez pas à nous contacter au 06.36.45.07.26.

50 m²

3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

| | |
|---------------|---|
| Nombre étages | 4 |
|---------------|---|

| | |
|-----------------------|-------|
| Provision sur charges | 100 € |
|-----------------------|-------|

| | |
|------------------------|-----|
| Diagnostic Energétique | Oui |
|------------------------|-----|

| | |
|-------------|-------------------|
| Conso Energ | 179 kWh/m2 par an |
|-------------|-------------------|

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



