



T3 meublé - 50 m² - Boulevard Romain Rolland

MARSEILLE 13009

1 380 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 200 € /
mois Honoraires charges locataires: 651 €

TTC

dont honoraires d'état des lieux: 150 €

TTC.

Guy HOQUET
MARSEILLE 16

260 Rue Rabelais
13016 MARSEILLE

04 91 09 13 93

T3 meublé - 50 m² - Boulevard Romain Rolland

GUY HOQUET vous propose ce superbe T3 entièrement meublé, situé sur le boulevard Romain Rolland. Cet appartement, situé au rez-de-chaussée d'un immeuble calme et refait à neuf. Vous disposez également d'une place de parking.

D'une superficie de 50 m², cet appartement se compose :

D'un salon lumineux offrant un espace de vie agréable et accueillant.

De deux chambres aménagées.

D'une cuisine équipée.

D'une salle d'eau moderne avec douche et WC séparés.

Disponibilité : dès maintenant

Surface habitable : 50 m²

Loyer hors charges : 1 180 euros

Provisions pour charges : 200 euros

Honoraires d'agence : 652,21 euros TTC (dont 150,51 euros pour l'état des lieux)

Pour plus de renseignements ou organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter au 06.36.45.07.26.

50 m²

3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Nombre étages	4
---------------	---

Provision sur charges	200 €
-----------------------	-------

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

Conso Energ	179 kWh/m2 par an
-------------	-------------------

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



